

КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01 06 2026 й. № 1406

01 06 2026 г.

О внесении изменений в постановление администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 28.12.2024 № 3488
«Об утверждении муниципальной программы «Развитие строительного комплекса и архитектуры в городском округе город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2025-2027 годы»

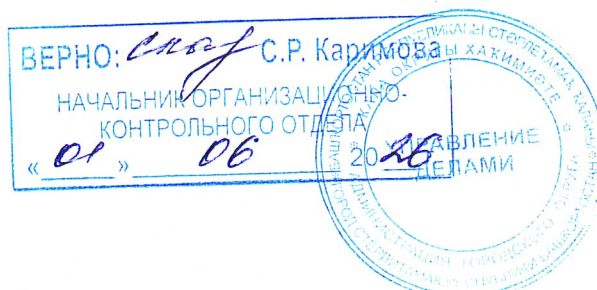
В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 17.07.2023 № 2068 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан», Уставом городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, решением Совета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 24.12.2025 № 6-2/17з «О бюджете городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов», п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в муниципальную программу «Развитие строительного комплекса и архитектуры в городском округе город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2025-2027 годы», утвержденную постановлением администрации городского округа город Стерлитамак Республики от 28.12.2024 № 3488.

2. Отделу пресс-службы администрации разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по строительству.

Глава администрации



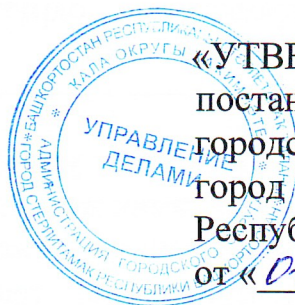
Э.В. Шаймарданов



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
городского округа
город Стерлитамак
Республики Башкортостан
от «01» 06 2026 г. № 1406

Изменения, которые вносятся в муниципальную программу
«Развитие строительного комплекса и архитектуры в городском округе
город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2025-2027 годы»

1. Изложить наименование муниципальной программы в следующей редакции: «Развитие строительного комплекса и архитектуры в городском округе город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2025-2028 годы».
2. Изложить муниципальную программу в следующей редакции:



«УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
городского округа
город Стерлитамак
Республики Башкортостан
от «01» 06 2026 г. № 1406

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Развитие строительного комплекса и архитектуры в городском округе
город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2025-2028 годы»

город Стерлитамак
2026 год

ПАСПОРТ
муниципальной программы

«Развитие строительного комплекса и архитектуры в городском округе
город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2025-2028 годы»

Основание для разработки	Государственная программа «Развитие строительного комплекса и архитектуры Республики Башкортостан», утвержденная постановлением Правительства Республики Башкортостан от 14 декабря 2023 года №720; Государственная программа «Развитие транспортной системы Республики Башкортостан», утвержденная постановлением Правительства Республики Башкортостан от 29 марта 2024 года №116.
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Отдел строительства администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
Соисполнители муниципальной программы	Отдел архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
Цели и задачи программы	Цели: 1. Повысить уровень обеспеченности граждан города Стерлитамак жильем. 2. Обеспечить сбалансированное, перспективное развитие коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур городского округа в соответствии с потребностями в строительстве, реконструкции, капитальном и текущем ремонте объектов местного значения. Задачи: 1. Обеспечить население доступным и комфортным жильем; 2. Организовать разработку документации по планировке территории, градостроительное зонирование; 3. Организовать проектирование и строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) объектов социально-культурного назначения; 4. Организовать проектирование и строительство (реконструкцию, капитальный и текущий ремонт) объектов инженерной и дорожной инфраструктуры.

Целевые индикаторы и показатели программы	1. Ввод в эксплуатацию жилых домов. 2. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся на 1 жителя (на конец года). 3. Наличие актуализированного документа территориального планирования и утвержденной документации по планировке территории городского округа город Стерлитамак. 4. Ввод объектов социально-культурного назначения: - школы; - детские сады; - физкультурно-оздоровительный комплекс. 5. Ввод объектов инженерной и дорожной инфраструктуры: -мостовое сооружение (мост и дорога); -автомобильные дороги (строительство (реконструкция)); -автомобильные дороги (капитальный (текущий) ремонт); -инженерные сети.
Сроки и этапы реализации программы	2025-2028 годы, без деления на этапы
Перечень подпрограмм	Не предусмотрено
Ресурсное обеспечение муниципальной программы	Финансовые средства на реализацию Программы в общем объеме составляют <u>4 057 801,12 тыс. руб.</u>, из них по годам: 2025 г. – 524 656,84 тыс. руб.; 2026 г. – 1 789 849,07 тыс. руб.; 2027 г. – 1 673 980,00 тыс. руб.; 2028 г. – 69 315,21 тыс. руб. в т.ч. по источникам: а) бюджет Российской Федерации <u>331 219,19 тыс. руб.</u>, из них по годам: 2025 г. – 154 353,97 тыс. руб.; 2026 г. – 176 865,22 тыс. руб.; 2027 г. – 0,00 тыс. руб.; 2028 г. – 0,00 тыс. руб. б) бюджет Республики Башкортостан <u>3 478 401,49 тыс. руб.</u>, из них по годам: 2025 г. – 303 331,73 тыс. руб.; 2026 г. – 1 533 195,35 тыс. руб.; 2027 г. – 1 599 559,10 тыс. руб.; 2028 г. – 42 315,31 тыс. руб. в) бюджет городского округа город Стерлитамак <u>248 180,44 тыс. руб.</u>, из них по годам: 2025 г. – 66 971,14 тыс. руб.; 2026 г. – 79 788,50 тыс. руб.; 2027 г. – 74 420,90 тыс. руб.; 2028 г. – 26 999,90 тыс. руб.

	г) внебюджетные средства <u>0,00 тыс. руб.</u>, из них по годам: 2025 г. – 0,00 тыс. руб.; 2026 г. – 0,00 тыс. руб.; 2027 г. – 0,00 тыс. руб.; 2028 г. – 0,00 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации программы и показатели ее социально-экономической эффективности	1. Улучшение жилищных условий граждан за счет обеспечения ввода в эксплуатацию жилых домов 380 тыс. кв. метров, в т.ч.: 2025 год – 100 тыс. кв.м; 2026 год – 70 тыс. кв.м; 2027 год – 96 тыс. кв.м.; 2028 год – 114 тыс. кв.м. 2. Повышение уровня обеспеченности населения общей площадью жилых помещений к 2028 году до 24,4 кв. м на 1 жителя, в т. ч.: 2025 год – 24,1 кв. м; 2026 год – 24,2 кв. м; 2027 год – 24,3 кв. м.; 2028 год – 24,4 кв. м. 3. Обеспечение наличия актуализированного документа территориального планирования и утвержденной документации по планировке территории городского округа город Стерлитамак – 8 документов, в т.ч.: 2025 год – 2 документа; 2026 год – 2 документа; 2027 год – 2 документа; 2028 год – 2 документа. 4. Повышение уровня обеспеченности объектами социально-культурного назначения: - школы - 1 единица (2026 г.); - детские сады - 2 единицы (2027 г.); - физкультурно-оздоровительный комплекс (2026 г.). 5. Повышение уровня обеспеченности объектами инженерной и дорожной инфраструктуры: - мостовое сооружение (мост и дорога) – 1,03509 км (2027 г). - автомобильные дороги (строительство (реконструкция)) – 0,9422 км, в т.ч.: 2025 год – 0 км; 2026 год – 0 км; 2027 год – 0,2602 км; 2028 год – 0,682 км. - автомобильные дороги (капитальный (текущий) ремонт) – 1,685 км, в т.ч.: 2025 год – 0,385 км;

	2026 год – 0,5 км; 2027 год – 0,4 км; 2028 год – 0,4 км. - инженерные сети – 3,4 км (2027 г.).
--	---

1. Характеристика текущего состояния строительного комплекса и архитектуры городского округа

Одним из приоритетов социально-экономического развития городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан в долгосрочной перспективе является развитие строительного комплекса и архитектуры, реализация городской жилищной политики. Экономически целесообразное размещение производительных сил и жилищное строительство, обеспечивающие существующие и планируемые потребности населения, являются двумя среди прочих главнейших векторов развития города.

Важными направлениями развития строительного комплекса города являются:

- повышение конкурентоспособности строительной продукции, а также уровня обеспеченности населения жильем и современными объектами социальной инфраструктуры;
- удовлетворение потребностей внутреннего и внешнего строительных рынков;
- рост эффективности и увеличение объемов производства строительных материалов;
- развитие альтернативных механизмов обеспечения населения жильем.

Наиболее значимыми и очевидными сегодня являются проблемы градостроительной организации пространства города и, следовательно, организации и качества жизни населения.

На текущем этапе развитие строительного комплекса и реализацию жилищной политики в городском округе город Стерлитамак Республике Башкортостан сдерживают такие факторы как:

- недостаточная инвестиционная активность, в том числе по причине высокой стоимости кредитных ресурсов;
- низкий уровень платежеспособности заказчиков;
- высокая стоимость строительных материалов, конструкций, изделий;
- отстающее развитие сети инженерных коммуникаций;
- нехватка земельных участков для застройки;
- неполная обеспеченность транспортной связи между микрорайонами города, неразвитость улично-дорожной сети в связи с разделением города железной дорогой, недостаточность мест парковки для индивидуальных автомобилей, отставанием в строительстве, реконструкции и обновлении транспортной инфраструктуры;
- жилищное строительство опережает темпы строительства объектов социальной инфраструктуры – детских садов, школ, учреждений здравоохранения, культуры и спорта;
- требуется реконструкция жилых зданий, переустройство морально устаревшего жилья.

Все эти обстоятельства сформировали существенный дисбаланс между высоким историческим, географическим, природным и, главное, человеческим потенциалом городского округа и не соответствующим ему качеством жизни населения.

Первыми шагами в целях преодоления указанных негативных тенденций стали принятые нормативные правовые документы, определяющие политику развития городского округа, это Генеральный план городского округа город Стерлитамак (утвержден решением Совета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 24.05.2011 №2-6/51з, от 19.05.2015 №3-2/35з, от 08.09.2015 №3-3/37з, от 06.09.2016 №3-1/47з, от 14.08.2020 №4-1/39з, от 27.08.2024 №2-6/51з), Правила землепользования и застройки городского округа город Стерлитамак (утверждены решением Совета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 29.06.2021 №5-1/11з), местные нормативы градостроительного проектирования городского округа город Стерлитамак (утверждены решением Совета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 30.08.2023 №5-4/40з).

В ходе реализации муниципальной программы могут возникнуть следующие виды рисков: финансово-экономические, нормативно-правовые, социальные, информационные.

Финансово-экономические риски связаны с сокращением (или явно выразившейся нехваткой) в ходе реализации муниципальной программы объемов бюджетных и внебюджетных средств, что потребует внесения изменений в муниципальную программу, пересмотра целевых значений показателей, ресурсного обеспечения, увеличения сроков разработки и, возможно, уточнения состава мероприятий.

Привлечение средств инвесторов зависит от создания общего благоприятного предпринимательского климата на территории городского округа.

Нормативно-правовые риски связаны с возможным возникновением проблем при согласовании и утверждении документа территориального планирования городского округа.

Снижение рисков возможно обеспечить за счет: соблюдения сроков доработки, согласования и утверждения документов территориального планирования (генерального плана) городского округа; обеспечения согласованности документов территориального планирования Республики Башкортостан и документов территориального планирования (генерального плана) городского округа город Стерлитамак, документации по планировке территории; публичности, открытости и прозрачности планов мероприятий, практических действий, информирования населения и активного вовлечения населения в градостроительную деятельность.

Показатель улучшения жилищных условий граждан за счет ввода в эксплуатацию жилых домов на 2025 год принят площадью 100 000 кв. м. По данным СтатУправления за 2025 год ввод жилья составил 74 151 кв. м.

Намеченный план не выполнен по следующим причинам: перенос ввода трех заявленных на ввод МКД общей площадью 19 300 кв. м с 2025 на 2024 год в связи с завершением федеральной программы «Стимул», приостановка ООО «Анадолу» строительных работ и переноса срока ввода жилого дома на конец 2026 года,

уменьшение заявленной площади МКД после кадастровых работ, не включения в статотчет Росреестром жилых домов на территории СНТ, вставших на кадастровый учет с видом разрешенного использования «Жилые дома».

План по вводу жилья на 2026 год составляет 70 000 кв. м. Основная площадь ввода планируется на индивидуально жилищное строительство не менее 45 000 кв. м.

Программа ориентирована как на продолжение реализации и совершенствование существующих мер и механизмов государственной поддержки развития жилищного строительства, так и на поиск новых форм, создание условий для возникновения новых сегментов на рынке жилья, с целью наиболее полного учёта потребности всех категорий населения города в улучшении жилищных условий.

Назначением муниципальной программы является определение приоритетов и формирование политики развития городского округа город Стерлитамак, обеспечивающей градостроительными средствами преодоление негативных тенденций в застройке города, повышение качества жизни населения и рост экономики городского округа.

2. Основные цели и задачи муниципальной программы

Основными целями Программы являются:

1. Повысить уровень обеспеченности граждан города Стерлитамак жильем.
2. Обеспечить сбалансированное, перспективное развитие коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур городского округа в соответствии с потребностями в строительстве, реконструкции, капитальном и текущем ремонте объектов местного значения.

Для достижения этих целей органами местного самоуправления ведется согласованная политика, направленная на сохранение и развитие потенциала строительного комплекса, формирование сегмента жилья экономического класса, комплексное освоение и развитие территорий, соблюдение социальных гарантий и конституционных прав граждан, связанных с улучшением их жилищных условий.

Основные задачи Программы:

- 1) обеспечить население доступным и комфортным жильем;
- 2) организовать разработку документации по планировке территории, градостроительное зонирование;
- 3) организовать проектирование и строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) объектов социально-культурного назначения;
- 4) организовать проектирование и строительство (реконструкцию, капитальный и текущий ремонт) объектов инженерной и дорожной инфраструктуры.

Решение задач Муниципальной программы возможно при реализации мероприятий по обеспечению разработки документации по планировке территории линейных объектов и сооружений транспортной инфраструктуры.

Вопросы градостроительного развития и создания условий для жилищного строительства, строительства социальных объектов и объектов инженерной

инфраструктуры и улучшения качества городской среды всегда были первостепенны.

Для обеспечения реализации проектов по застройке территорий необходима разработка документации по планировке территории для объектов инженерно-транспортной инфраструктуры. Это новые транспортные кольцевые развязки, новые улицы в строящихся микрорайонах Прибрежный, Западного жилого района, строительство инженерных сетей.

Для реализации программ комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур, необходимо установить перечни мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов местного значения, в соответствии с государственными программами.

Реализация Программы должна обеспечить продвижение по направлению достижения долгосрочной стратегической цели государственной жилищной политики, изложенной в Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года.

После завершения реализации Программы, действие её механизмов и мер государственной поддержки развития жилищного строительства пролонгируется на перспективу до 2030 года.

3. Сроки и этапы муниципальной программы

Указанные мероприятия Программы выполняются в срок 2025-2028 годы, без деления на этапы.

4. План реализации и ресурсное обеспечение муниципальной программы

Комплекс мероприятий по реализации Программы включает в себя меры государственной поддержки организаций строительного комплекса, населения и некоммерческих объединений граждан (жилищных строительных и накопительных кооперативов), которые направлены на стимулирование спроса и предложения на рынке жилья, сбалансированность рынка и развитие жилищного строительства и стройиндустрии в городском округе город Стерлитамак.

Перечень мероприятий муниципальной программы «Развитие строительного комплекса и архитектуры в городском округе город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2025 - 2028 годы» приведен в Приложении №2 к настоящей Программе.

Финансовое обеспечение Программы осуществляется за счет средств бюджетов всех уровней и внебюджетного финансирования (см. приложение №2 к настоящей Программе).

Финансирование за счет средств федерального бюджета (бюджета Российской Федерации), бюджета Республики Башкортостан осуществляется путем заключения соглашений в соответствии с нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации или актами уполномоченных им федеральных органов государственной власти (федеральных государственных органов).

Объемы финансирования Программы подлежат ежегодной корректировке, исходя из возможностей бюджета городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан и с учетом выделяемых на реализацию Программы средств бюджета РБ, бюджета РФ на соответствующий финансовый год.

Привлечение внебюджетных источников на финансовое обеспечение мероприятий программы будет осуществляться за счет средств, выделяемых предприятиями городского округа города Стерлитамак, а также российской государственной корпорацией развития, государственным инвестиционным банком, финансирующем проекты развития экономики.

5. Перечень целевых индикаторов и показателей муниципальной программы

Цель Программы	Задачи Программы	Целевые индикаторы (показатели) Эффективности реализации Программы
1. Повысить уровень обеспеченности граждан города Стерлитамак жильем.	1. Обеспечить население доступным и комфортным жильем	1. Ввод в эксплуатацию жилых домов. 2. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся на 1 жителя (на конец года).
	2. Организовать разработку документации по планировке территории, градостроительное зонирование, разработку карт-планов и постановку на кадастровый учет	3. Наличие актуализированного документа территориального планирования и утвержденной документации по планировке территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.
2. Обеспечить сбалансированное, перспективное развитие коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур городского округа в соответствии с потребностями в строительстве, реконструкции	3. Организовать проектирование и строительство (реконструкцию, капитальный ремонт) объектов социально-культурного назначения	4. Ввод объектов социально-культурного назначения: - школы; - детские сады; - физкультурно-оздоровительный комплекс.
	4. Организовать проектирование и строительство (реконструкцию,	5. Ввод объектов инженерной и дорожной инфраструктуры: - мостовое сооружение (мост и дорога);

объектов местного значения.	капитальный и текущий ремонт) объектов инженерной и дорожной инфраструктуры	- автомобильные дороги (строительство (реконструкция)); - автомобильные дороги (капитальный (текущий) ремонт); - инженерные сети.
-----------------------------	---	---

6. Управление реализацией программы и контроль за ходом ее выполнения

Механизм реализации Программы представляет собой скоординированные по срокам и направлениям действия исполнителей программных мероприятий, ведущие к достижению намеченных целей и решению поставленных задач.

Общий контроль за своевременностью и качеством выполнения программы осуществляет муниципальный заказчик – отдел архитектуры и градостроительства, отдел строительства администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан и обеспечивает:

- эффективное и целевое использование средств бюджета всех уровней, выделенных на реализацию Программы;
- подготовку технического задания для проведения конкурсов и аукционов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и Республики Башкортостан;
- мониторинг и информационно-аналитическое обеспечение реализации Программы;
- подготовку в установленные сроки отчетов о ходе реализации программных мероприятий.

Исполнители мероприятий программы несут ответственность за конечные результаты Программы и ее реализацию, рациональное использование выделенных бюджетных ассигнований, определяют формы и методы управления реализацией программы, обеспечивают информационное и организационное сопровождение выполнения программных мероприятий. Контроль за ходом реализации программы может осуществляться в процессе комплексных проверок с участием отдела экономического развития, финансового управления администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан.

Муниципальный заказчик программы, согласно п.6.6. «Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан», утвержденного постановлением администрации городского округа город Стерлитамак от 17.07.2023 №2068, ежеквартально в срок до 20 числа месяца, следующего за отчетным периодом, нарастающим итогом с начала года, представляет в отдел экономического развития отчет о ходе реализации программы, по итогам отчетного финансового года – оценку эффективности реализации муниципальной программы.

7. Оценка эффективности муниципальной программы

Реализация Программы направлена на обеспечение комплексного и устойчивого развития территории в соответствии с нормативно-правовыми актами.

По итогам реализации программы планируется:

1. Улучшение жилищных условий граждан за счет обеспечения ввода в эксплуатацию жилых домов.
2. Повышение уровня обеспеченности населения общей площадью жилых помещений к 2028 году до 24,4 кв. м на 1 жителя.
3. Обеспечение наличия актуализированного документа территориального планирования и утвержденной документации по планировке территории городского округа город Стерлитамак.
4. Повышение уровня обеспеченности объектами социально-культурного назначения.
5. Повышение уровня обеспеченности объектами инженерной и дорожной инфраструктуры.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется в соответствии с методикой, предусмотренной Порядком проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, утвержденным Постановлением администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан от 09.09.2022 №2400 «Об утверждении порядка оценки эффективности реализации муниципальных программ городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан».

<<Приложение № 1

к муниципальной программе "Развитие строительного комплекса и архитектуры в городском округе город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2025-2028 годы", утвержденной постановлением администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

от "01" 06 2026 г. № 1406

ПЕРЕЧЕНЬ
целевых индикаторов и показателей муниципальной программы

N п/п	Наименование целевого индикатора и показателя муниципальной программы, единица измерения	Фактическое значение целевого индикатора и показателя на момент разработки муниципальной программы	Значения целевого индикатора и показателя по годам реализации муниципальной программы				Вектор достижимости целевого индикатора и показателя (положительный/отрицательный)	Методика расчета значений целевого индикатора и показателя муниципальной программы
			2025	2026	2027	2028		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Развитие строительного комплекса и архитектуры в городском округе город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2025-2027 годы								
1	Ввод в эксплуатацию жилых домов, тыс. кв. м.	114,0 тыс.кв.м	100	70	96	114	положительный	Метод прямого подсчета
2	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся на 1 жителя (на конец года), кв.м.	23,4 кв.м.	24,1	24,2	24,3	24,4	положительный	Отношение жилого фонда на конец отчетного года к численности населения
3	Наличие актуализированного документа территориального планирования и утвержденной документации по планировке территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, документ	3 ед.	2	2	2	2	положительный	Метод прямого подсчета
4	Ввод объектов социально-культурного назначения, единица:	0 ед.	0	2	2	0	положительный	Метод прямого подсчета
	школы	0 ед.	0	1	0	0		
	детские сады	0 ед.	0	0	2	0		
	физкультурно-оздоровительный комплекс	0 ед.	0	1	0	0		
5	Ввод объектов инженерной и дорожной инфраструктуры, км	7,366 км	0,385	0,5	5,09529	1,082	положительный	Метод прямого подсчета
	мостовое сооружение (мост и дорога)	0 км	0	0	1,03509	0		
	автомобильные дороги (строительство (реконструкция)	0 км	0	0	0,2602	0,682		
	автомобильные дороги (капитальный (текущий) ремонт)	7,366 км	0,385	0,5	0,4	0,4		
	инженерные сети	0 км	0	0	3,4	0		

ПЛАН
реализации и ресурсное обеспечение муниципальной программы
«Развитие строительного комплекса и архитектуры в городском округе город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2025-2028 годы»

№ п/п	Наименование мероприятий муниципальной программы	Исполнители/ соисполнители	Срок исполнения	Направление и источник финансирования	Прогнозируемый объем финансирования, млн.руб.					Ожидаемые результаты реализации мероприятий программы, ед. измерения	Целевой индикатор и показатель муниципальной программы, для достижения которого реализуется мероприятие
					всего	в том числе по годам					
						2025	2026	2027	2028		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Строительство жилых домов, включая индивидуальное строительство	Отдел архитектуры и градостроительства	2025-2027	х	х	х	х	х	х	Ввод в эксплуатацию жилых домов общей площадью 380 тыс. кв. м: 2025 год - 100 тыс. кв. м. 2026 год - 70 тыс. кв. м. 2027 год - 96 тыс. кв. м. 2028 год - 114 тыс. кв. м.	Ввод в эксплуатацию жилых домов
2	Внесение изменений в генеральный план города	Отдел архитектуры и градостроительства	2026-2027	Местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве	Наличие актуализированного документа территориального планирования и утвержденной документации по планировке территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
3	Корректировка Правил землепользования и застройки	Отдел архитектуры и градостроительства	2025-2027	Местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, создание условий для планировки территории	Наличие актуализированного документа территориального планирования и утвержденной документации по планировке территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
4	Корректировка границ территориальных зон, поставленных на государственный кадастровый учет	Отдел архитектуры и градостроительства	2025-2027	Местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, создание условий для планировки территории	Наличие актуализированного документа территориального планирования и утвержденной документации по планировке территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
5	Внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования ГО г.Стерлитамак	Отдел архитектуры и градостроительства	2026-2027	Местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Приведение в соответствие с действующим законодательством (Генпланом)	Наличие актуализированного документа территориального планирования и утвержденной документации по планировке территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
6	Разработка документации по планировке территорий	Отдел архитектуры и градостроительства	2025-2027	Местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Формирование условий для стимулирования инвестиционной активности в жилищном строительстве	Наличие актуализированного документа территориального планирования и утвержденной документации по планировке территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
7	Разработка документа, регламентирующего детали оформления и застройки городского пространства (дизайн-код города)	Отдел архитектуры и градостроительства	2027	Внебюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Улучшение архитектурного облика города	Наличие актуализированного документа территориального планирования и утвержденной документации по планировке территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

8	Разработка проекта "Предмет исторического поселения"	Отдел архитектуры и градостроительства	2026	Местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Приведение в соответствие с действующим законодательством	Наличие актуализированного документа территориального планирования и утвержденной документации по планировке территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
9	Корректировка границ населенного пункта	Отдел архитектуры и градостроительства	2026-2027	Местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Приведение в соответствие с действующим законодательством (Генпланом)	Наличие актуализированного документа территориального планирования и утвержденной документации по планировке территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
10	Внесение изменений (доработка) в документацию по планировке территории Магистральной улицы общегородского значения – ул. Обьездная от улицы Коммунистическая до Стерлибашевского тракта – южный путепровод	Отдел архитектуры и градостроительства	2027	Местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Создание условий для обеспечения инженерной инфраструктурой	Наличие актуализированного документа территориального планирования и утвержденной документации по планировке территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
11	Внесение изменений в проект планировки и межевания территории расположенной в южной части городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан, примыкающей к административным границам с. Заливной, с. Наумовка муниципального района Стерлитамакский район Республики Башкортостан в составе единого землепользования с кадастровыми номерами 02:44:000000:55 с подготовкой инженерных изысканий	Отдел архитектуры и градостроительства	2026-2027	Местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Предоставление земельных участков льготным категориям граждан	Наличие актуализированного документа территориального планирования и утвержденной документации по планировке территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
12	Привлечение экспертных организаций, экспертов на основании соответствующих гражданско-правовых договоров для осмотра зданий и сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания	Отдел архитектуры и градостроительства	2026-2027	Местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Выработка рекомендаций о мерах по устранению выявленных при осмотре зданий, сооружений нарушений	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся на 1 жителя (на конец года)
13	Обследование технического состояния строительных конструкций зданий, сооружений	Отдел строительства	2025-2028	Местный бюджет	0,708	0,017	0,000	0,000	0,691	Выявление оснований для признания/непризнания здания аварийным и подлежащем сносу; определение и оценка фактических значений параметров, характеризующих эксплуатационное состояние, пригодность и работоспособность объектов обследования и определяющих возможность их дальнейшей эксплуатации или необходимость восстановления и усиления	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся на 1 жителя (на конец года)
14	Снос и очистка территории от строительного мусора (в т.ч. после сноса аварийных домов, хозяйственных построек, гаражей, объектов капитального строительства)	Отдел строительства	2025-2027	Местный бюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Приведение территории в надлежащее состояние (благоустройство)	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся на 1 жителя (на конец года)
15	Обеспечение содержания МКУ "Управление капитального строительства" г. Стерлитамак	Отдел строительства	2025-2027	Местный бюджет	117,326	42,476	24,900	24,950	25,000	Выполнение функций заказчика-застройщика, технический надзор, проектирование	Ввод объектов социально-культурного назначения
16	Устройство пандуса при входе в здание Муниципального отделения Комитета семей воинов Отечества Республики Башкортостан в г. Стерлитамак "СВОи", расположенного по адресу: РБ, г. Стерлитамак, ул. Черноморская, д. 10	Отдел строительства	2025	Местный бюджет	0,399	0,399	0,000	0,000	0,000	Поддержание, восстановление и улучшение эксплуатационных характеристик объекта капитального строительства	Ввод объектов социально-культурного назначения
17	Ремонт помещений №2, №4, №5 здания Муниципального отделения Комитета семей воинов Отечества Республики Башкортостан в г. Стерлитамак "СВОи", расположенного по адресу: РБ, г. Стерлитамак, ул. Черноморская, д. 10	Отдел строительства	2025	Местный бюджет	0,600	0,600	0,000	0,000	0,000	Поддержание, восстановление и улучшение эксплуатационных характеристик объекта капитального строительства	Ввод объектов социально-культурного назначения
18	Выполнение работ по ремонту муниципального жилого помещения (квартиры) по адресу: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Артемя, д. 151, кв. 134	Отдел строительства	2025	Местный бюджет	0,500	0,500	0,000	0,000	0,000	Поддержание, восстановление и улучшение эксплуатационных характеристик объекта капитального строительства	Ввод объектов социально-культурного назначения
19	Капитальный ремонт здания МАУ "Дворца спорта "Стерлитамак-Арена", расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Стерлитамак, ул. Коммунистическая, 101 (замена осушителей воздуха)	Отдел строительства	2025	Бюджет Республики Башкортостан	6,950	6,950	0,000	0,000	0,000	Поддержание, восстановление и улучшение эксплуатационных характеристик объекта капитального строительства	Ввод объектов социально-культурного назначения

[illegible]

34	Объект образования на 1650 мест в городе Стерлитамаке (в мкр. Прибрежный-1) Республики Башкортостан	Отдел строительства	2022-2026	Финансирование осуществляется через Министерство образования и науки РБ	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Удовлетворение спроса населения в услугах образования	Ввод объектов социально-культурного назначения
									0,000		
35	Физкультурно-оздоровительный комплекс "Алга"	Отдел строительства	2025-2026	Бюджет Российской Федерации	392,485	154,354	176,865	0,000	0,000	Удовлетворение спроса населения в физкультурно-спортивных и оздоровительных услугах	Ввод объектов социально-культурного назначения
			Бюджет Республики Башкортостан	23,064		26,428	0,000	0,000			
			Местный бюджет	5,487		6,287	0,000	0,000			
Проектирование инженерно-транспортной инфраструктуры											
36	Наружные инженерные сети водоснабжения и канализации к кварталу жилой застройки в границах улиц Волочаевская, Николаева и Добролюбова в г. Стерлитамак I этап	Отдел строительства	2025	Местный бюджет	1,682	1,682	0,000	0,000	0,000	Проектно-сметная документация, прошедшая государственную экспертизу	Ввод объектов инженерной и дорожной инфраструктуры
37	Наружные инженерные сети водоснабжения и канализации к кварталу жилой застройки в границах улиц Волочаевская, Николаева, Добролюбова городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан. II этап закольцовка	Отдел строительства	2025-2026	Местный бюджет	0,450	0,450	0,000	0,000	0,000	Проектно-сметная документация, прошедшая государственную экспертизу	Ввод объектов инженерной и дорожной инфраструктуры
38	Дорога по проспекту Академика Королева от ул. Крымская до ул. Гоголя в жилом районе «Прибрежный» городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан	Отдел строительства	2025-2026	Местный бюджет	2,500	0,500	2,000	0,000	0,000	Проектно-сметная документация, прошедшая государственную экспертизу	Ввод объектов инженерной и дорожной инфраструктуры
39	Улично-дорожная сеть микрорайона Юго-западный ГО г. Стерлитамак РБ. Ул. Юрматинская, ул. №1. Этап I	Отдел строительства	2025	Местный бюджет	6,500	6,500	0,000	0,000	0,000	Проектно-сметная документация, прошедшая государственную экспертизу	Ввод объектов инженерной и дорожной инфраструктуры
40	Улично-дорожная сеть микрорайона "Радужный. Улица районного значения Каралай Муратова	Отдел строительства	2027	Внебюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Проектно-сметная документация, прошедшая государственную экспертизу	Ввод объектов инженерной и дорожной инфраструктуры
41	Улично-дорожная сеть микрорайона "Радужный. Улица общегородского значения В.Куликова	Отдел строительства	2027	Внебюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Проектно-сметная документация, прошедшая государственную экспертизу	Ввод объектов инженерной и дорожной инфраструктуры
42	Строительство мостового перехода через овраг (выезд на трассу Р-240) в границах земельного участка, выделенного в целях комплексного развития незастроенной территории, расположенной в жилом районе «Радужный» (в границах земельного участка №6) (2-й этап)	Отдел строительства	2027	Внебюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Проектно-сметная документация, прошедшая государственную экспертизу	Ввод объектов инженерной и дорожной инфраструктуры
43	Улица общегородского значения А.Королева от пересечения с ул.Гоголя до р.Ольховка	Отдел строительства	2027	Внебюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Проектно-сметная документация, прошедшая государственную экспертизу	Ввод объектов инженерной и дорожной инфраструктуры
44	Улица в жилой застройке Ботаническая от пересечения с ул.Крымской до А.Королева в жилом районе «Прибрежный» городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан	Отдел строительства	2027	Внебюджет	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Проектно-сметная документация, прошедшая государственную экспертизу	Ввод объектов инженерной и дорожной инфраструктуры
Строительство социальных объектов											
45	Детский сад на 260 мест в мкр. №1 «Прибрежный» I очередь городского округа города Стерлитамак Республики Башкортостан	Отдел строительства	2027	Бюджет Российской Федерации	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Удовлетворение спроса населения в услугах дошкольного образования	Ввод объектов социально-культурного назначения
			Бюджет Республики Башкортостан	0,000		0,000	0,000	0,000			
			Местный бюджет	0,000		0,000	0,000	0,000			
46	Детский сад №1 на 190 мест в мкр. №5 квартал «А» Западного жилого района городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан	Отдел строительства	2027	Бюджет Российской Федерации	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Удовлетворение спроса населения в услугах дошкольного образования	Ввод объектов социально-культурного назначения
			Бюджет Республики Башкортостан	0,000		0,000	0,000	0,000			
			Местный бюджет	0,000		0,000	0,000	0,000			
Строительство инженерно-транспортной инфраструктуры											
47	Реконструкция Бельского моста г. Стерлитамак Республика Башкортостан. Этап I	Отдел строительства	2024-2028	Местный бюджет	3 192,785	7,113	43,917	44,754	0,000	Обеспечение населения транспортной инфраструктурой	Ввод объектов инженерной и дорожной инфраструктуры
			Бюджет Республики Башкортостан	230,000		1 419,946	1 447,055	0,000			
48	Наружные инженерные сети водоснабжения и канализации к кварталу жилой застройки в границах улиц Волочаевская, Николаева и Добролюбова в г. Стерлитамак I этап	Отдел строительства	2026-2027	Бюджет Российской Федерации	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Обеспечение населения инженерной инфраструктурой	Ввод объектов инженерной и дорожной инфраструктуры
			Бюджет Республики Башкортостан	0,000		0,000	0,000	0,000			
49	Наружные инженерные сети водоснабжения и канализации к кварталу жилой застройки в границах улиц Волочаевская, Николаева, Добролюбова городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан. II этап закольцовка	Отдел строительства	2027	Бюджет Российской Федерации	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Обеспечение населения инженерной инфраструктурой	Ввод объектов инженерной и дорожной инфраструктуры
			Бюджет Республики Башкортостан	0,000		0,000	0,000	0,000			
			Местный бюджет	0,000		0,000	0,000	0,000			

50	Улично-дорожная сеть микрорайона Юго-западный ГО г. Стерлитамак РБ. Ул. Юрматинская, ул. №1. Этап I	Отдел строительства	2025, 2027-2028	Бюджет Республики Башкортостан	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	Обеспечение населения инженерной инфраструктурой	Ввод объектов инженерной и дорожной инфраструктуры
				Местный бюджет		0,000	0,000	0,000	0,000		
51	Дорога по проспекту Академика Королева от ул. Крымская до ул. Гоголя в жилом районе «Прибрежный» городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан	Отдел строительства	2026-2027	Бюджет Республики Башкортостан	180,413	0,000	60,000	115,000	0,000	Обеспечение населения транспортной инфраструктурой	Ввод объектов инженерной и дорожной инфраструктуры
				Местный бюджет		0,000	1,856	3,557	0,000		
	Ремонт автомобильных дорог										
52	Выполнение работ по устройству технических средств организации дорожного движения на пересечении ул. Пантелейкина и Оренбургского тракта на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан	Отдел строительства	2025	Бюджет Республики Башкортостан	6,457	6,263	0,000	0,000	0,000	Поддержание эксплуатационного состояния дорог, повышение безопасности дорожного движения	Ввод объектов инженерной и дорожной инфраструктуры
				Местный бюджет		0,194	0,000	0,000	0,000		
53	Выполнение работ по устройству технических средств организации дорожного движения на пересечении ул. Кочетова и Химиков на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан	Отдел строительства	2025	Бюджет Республики Башкортостан	8,626	8,367	0,000	0,000	0,000	Поддержание эксплуатационного состояния дорог, повышение безопасности дорожного движения	Ввод объектов инженерной и дорожной инфраструктуры
				Местный бюджет		0,259	0,000	0,000	0,000		
54	Выполнение работ по устройству технических средств организации дорожного движения на пересечении ул. Строителей и Пр. Октября на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан	Отдел строительства	2025	Бюджет Республики Башкортостан	13,084	12,692	0,000	0,000	0,000	Поддержание эксплуатационного состояния дорог, повышение безопасности дорожного движения	Ввод объектов инженерной и дорожной инфраструктуры
				Местный бюджет		0,392	0,000	0,000	0,000		
55	Выполнение работ по ремонту автомобильной дороги по ул. Цементников на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан	Отдел строительства	2025	Бюджет Республики Башкортостан	8,201	7,955	0,000	0,000	0,000	Поддержание эксплуатационного состояния дорог, повышение безопасности дорожного движения	Ввод объектов инженерной и дорожной инфраструктуры
				Местный бюджет		0,246	0,000	0,000	0,000		
56	Ремонт и капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования	Отдел строительства	2026-2027	Бюджет Республики Башкортостан	94,715	0,000	12,054	37,504	42,315	Поддержание эксплуатационного состояния дорог, повышение безопасности дорожного движения	Ввод объектов инженерной и дорожной инфраструктуры
				Местный бюджет		0,000	0,373	1,160	1,309		
57	Выполнение работ по устройству технических средств организации дорожного движения на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан по ул. Западная на пешеходном переходе вблизи ООТ "Автобаза № 4"	Отдел строительства	2027	Бюджет Республики Башкортостан	5,471	0,000	5,307	0,000	0,000	Поддержание эксплуатационного состояния дорог, повышение безопасности дорожного движения	Ввод объектов инженерной и дорожной инфраструктуры
				Местный бюджет		0,000	0,164	0,000	0,000		
58	Выполнение работ по устройству технических средств организации дорожного движения на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан по Пр. Ленина на пешеходном переходе вблизи ООТ "Парк им. Ю.Гагарина"	Отдел строительства	2027	Бюджет Республики Башкортостан	4,704	0,000	4,563	0,000	0,000	Поддержание эксплуатационного состояния дорог, повышение безопасности дорожного движения	Ввод объектов инженерной и дорожной инфраструктуры
				Местный бюджет		0,000	0,141	0,000	0,000		
59	Выполнение работ по устройству технических средств организации дорожного движения на территории городского округа город по ул. Дружбы на пешеходном переходе вблизи ООТ "Баня"	Отдел строительства	2027	Бюджет Республики Башкортостан	3,467	0,000	3,363	0,000	0,000	Поддержание эксплуатационного состояния дорог, повышение безопасности дорожного движения	Ввод объектов инженерной и дорожной инфраструктуры
				Местный бюджет		0,000	0,104	0,000	0,000		
60	Выполнение работ по устройству инженерно-технических систем обеспечения безопасности дорожного движения на территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан (ООТ «Полевая», ООТ "Суханова")	Отдел строительства	2027	Бюджет Республики Башкортостан	1,581	0,000	1,534	0,000	0,000	Поддержание эксплуатационного состояния дорог, повышение безопасности дорожного движения	Ввод объектов инженерной и дорожной инфраструктуры
				Местный бюджет		0,000	0,047	0,000	0,000		
	Итого по Программе				4 057,801	524,657	1 789,849	1 673,980	69,315		

Приложение № 3
к муниципальной программе "Развитие строительного комплекса и архитектуры в городском округе город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2025-2028 годы", утвержденной постановлением администрации городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан

от "01" "06" 2026 г. № 1406

ОЦЕНКА
эффективности реализации муниципальной программы
«Развитие строительного комплекса и архитектуры в городском округе город Стерлитамак Республики Башкортостан на 2025-2028 годы»
(наименование программы)

№ п/п	Система показателей оценки эффективности	Наименование целевого показателя	Фактическое значение показателя на момент разработки программы	Изменение значений показателя по годам				Значение показателя на момент окончания действия программы
				2025	2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Метод прямого подсчета	Ввод в эксплуатацию жилых домов	114,0 тыс.кв.м	100	70	96	114	380
2	Отношение жилого фонда на конец отчетного года к численности населения	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся на 1 жителя (на конец года)	23,4 кв.м.	24,1	24,2	24,3	24,4	24,4
3	Метод прямого подсчета	Наличие актуализированного документа территориального планирования и утвержденной документации по планировке территории городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан	3 ед.	2	2	2	2	8
4	Метод прямого подсчета	Ввод объектов социально-культурного назначения	0 ед.	0	2	2	0	4
5	Метод прямого подсчета	Ввод объектов инженерной и дорожной инфраструктуры	7,366 км	0,385	0,5	5,09529	1,082	7,06229

>>.